Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

COMMUNE DE SAINT DENIS
Département de l'Aude

# COMPTE RENDU CONSEIL MUNICIPAL
# SEANCE DU 6 AVRIL 2022

Le Conseil Municipal de la Commune de Saint Denis, légalement convoqué le 31 mars 2022 s'est rassemblé à la salle commune de Saint Denis, sous la présidence de Monsieur Michaël LAURENT, Maire.

Nombre de Conseillers Municipaux en service : 15
**Présents** : 10 CONSTANSA Chantal, CHABAUD Robert, COSTESEQUE Nadine, FOLCH Patrick, GARCIA Virginie, LAURENT Michaël, MOUNDY Céline, PUECH Michel, THOMASSIN CLEBON Delphine, VALLET Francis formant la majorité des membres en exercice.
**Absents** : 4 ASSIE Alexandra, BRENAC Elisabeth, FUMET Frédéric, RAJOL Julie
**Procurations** : 1 MOUNDY Gilles à MOUNDY Céline
**Secrétaire de Séance** : CONSTANSA Chantal

**Objet : Approbation du Compte de Gestion M14 de l'exercice 2021 dressé par le Service de Gestion Comptable de Carcassonne**

**Le Conseil Municipal,**

Monsieur le maire rappelle que le compte de gestion constitue la reddition des comptes du comptable à l'ordonnateur et que le Conseil Municipal ne peut valablement délibérer sur le compte administratif du Maire sans disposer de l'état de situation de l'exercice clos dressé par le receveur municipal.

Après s'être fait présenter les budgets primitifs de l'exercice 2021 et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titre de recettes, de mandats, le compte de gestion dressé par le receveur accompagné des états de développement des comptes de tiers ainsi que les états de l'actif, du passif, des restes à recouvrer et des restes à payer,

Après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2021, celui de tous les titres émis et de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures,

Considérant que les opérations de recettes et de dépenses paraissent régulières et suffisamment justifiées,

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

**APPROUVE** le compte de gestion du trésorier municipal pour l'exercice 2021. Ce compte de gestion, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

**Objet : Approbation du Compte de Gestion M49 de l'exercice 2021 dressé par le Service Comptable de Carcassonne**

**Le Conseil Municipal,**

Monsieur le Maire rappelle que le compte de gestion constitue la reddition des comptes du comptable à l'ordonnateur et que le Conseil Municipal ne peut valablement délibérer sur le compte administratif du maire sans disposer de l'état de situation de l'exercice clos dressé par le receveur municipal.

Après s'être fait présenter les budgets primitifs de l'exercice 2021 et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titre de recettes, de mandats, le compte de gestion dressé par le receveur accompagné des états de développement des comptes de tiers ainsi que les états de l'actif, du passif, des restes à recouvrer et des restes à payer,

Après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2021, celui de tous les titres émis et de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures,

Considérant que les opérations de recettes et de dépenses paraissent régulières et suffisamment justifiées,

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

**APPROUVE** le compte de gestion du trésorier municipal pour l'exercice 2021. Ce compte de gestion, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

**Objet : Compte Administratif 2021 - M14 - Commune de Saint Denis**

Sous la présidence de Mme Chantal CONSTANSA, 1ère adjointe, chargée de la préparation des documents budgétaires, le Conseil Municipal examine le compte administratif communal 2021 qui s'établit ainsi :

| | |
|---|---|
| **Fonctionnement** | |
| Dépenses | 452 776.69 € |
| Recettes | 595 578.22 € |
| **Excédent de clôture** | **142 801.53 €** |
| | |
| **Investissement** | |
| Dépenses | 416 613.23 € |
| Recettes | 467 421.32 € |
| **Excédent de clôture** | **50 808.09 €** |
| | |
| **Solde d'exécution** | **+ 193 609.62 €** |

Pour information
report exercice N-1 (001) : 71 605.58€
report exercice N-1 (002) : 164 940.43 €
affectation au 1068 : 0 €

**Hors de la présence de M. Michaël LAURENT, Maire, le Conseil Municipal approuve à l'unanimité le compte administratif du budget communal 2021.**

**Objet : Compte Administratif 2021 – M49 - Commune de Saint Denis**

Sous la présidence de Mme Chantal CONSTANSA, 1ère adjointe, chargée de la préparation des documents budgétaires, le Conseil Municipal examine le compte administratif 2021 du budget M49 eau/assainissement qui s'établit ainsi :

| | |
|---|---|
| **Fonctionnement** | |
| Dépenses | 56 237.31 € |
| Recettes | 95 449.75 € |
| **Excédent de clôture** | **+ 39 212.44 €** |
| | |
| **Investissement** | |
| Dépenses | 103 429.52 € |
| Recettes | 94 783.42 € |
| **Déficit de clôture** | **- 8 646.10 €** |
| | |
| **Solde d'exécution** | **+ 30 566.34 €** |
| | |
| Pour information | report exercice N-1 (001): 64 677.78 € |
| | report exercice N-1 (002) : 118 653.09 € |

**Hors de la présence de M. Michaël LAURENT, Maire, le Conseil Municipal approuve à l'unanimité le compte administratif 2021 du budget eau/assainissement.**

**Objet : Affectation du Résultat de Fonctionnement de l'Exercice 2021 – M14**

**Le Conseil Municipal,**
Après avoir examiné le compte administratif 2021,
Devant statuer sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2021,
Constatant que le Compte Administratifs présente les résultats suivants :

| | Résultat CA 2020 | Part à affecter à l'investissement | Résultat de l'exercice 2021 | Restes à réaliser 2021 | Transfert budget dissous | Chiffres à prendre en compte pour l'affectation du résultat |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Investissement | + 71 605.58 € | | + 50 808.09 € | | | **+ 122 413.67€** |
| Fonctionnement | +164 940.43€ | | +142 801.53€ | | | **+307 741.96 €** |

Considérant que seul le résultat de la section de fonctionnement doit faire l'objet de la délibération d'affectation du résultat,

Décide à l'unanimité d'affecter le résultat comme suit :

| | |
|---|---|
| **Excédent de fonctionnement global cumulé au 31/12/21** | **+ 307 741.96 €** |
| **Affectation obligatoire :**<br>A la couverture d'autofinancement et/ou exécuter le virement prévu au budget principal (compte 1068)<br>**001** à reporter (investissement) | **+ 122 413.67€** |

| | |
|---|---|
| **Solde disponible affecté comme suit** :<br>Affectation complémentaire en réserves (compte 1068)<br>Affectation à l'excédent reporté de fonctionnement (ligne **002**)<br><br>**Total affecté au compte 1068 (titre)** | **+ 307 741.96€**<br><br>**0 €** |
| **Déficit global cumulé au 31/12/21**<br>Déficit à reporter à la ligne 002 en dépenses de fonctionnement | |

**Objet : Affectation du Résultat de Fonctionnement de l'Exercice 2021 – M49**

**Le Conseil Municipal,**
Après avoir examiné le compte administratif 2021,
Devant statuer sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2021,
Constatant que le Compte Administratifs présente les résultats suivants :

| | Résultat CA 2020 | Part à affecter à l'investissement | Résultat de l'exercice 2021 | Restes à réaliser 2021 | Transfert budget dissous | Chiffres à prendre en compte pour l'affectation du résultat |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Investissement | 64 677.78€ | | -8 646.10€ | | | **56 031.68 €** |
| Fonctionnement | 118 653.09€ | | 39 212.44 € | | | **157 865.53 €** |

Considérant que seul le résultat de la section de fonctionnement doit faire l'objet de la délibération d'affectation du résultat,

Décide à l'unanimité d'affecter le résultat comme suit :

| | |
|---|---|
| **Excédent de fonctionnement global cumulé au 31/12/21** | **157 865.53€** |
| **Affectation obligatoire :**<br>A la couverture d'autofinancement et/ou exécuter le virement prévu au budget principal (compte 1068)<br>**001** à reporter (investissement)<br><br>**Solde disponible affecté comme suit** :<br>Affectation complémentaire en réserves (compte 1068)<br>Affectation à l'excédent reporté de fonctionnement (ligne **002**)<br><br>**Total affecté au compte 1068 (titre)** | <br><br>**56 031.68€**<br><br><br><br>**157 865.53 €**<br><br>**0 €** |
| **Déficit global cumulé au 31/12/21**<br><br>Déficit à reporter à la ligne 002 en dépenses de fonctionnement | |

**Objet : Demande de financement auprès du Crédit Agricole du Languedoc pour l'achat d'un bien immobilier – Budget M14**

Vu la délibération n°2022-002 du 8 mars 2022 autorisant M. le Maire à engager les démarches nécessaires pour l'acquisition du bien immobilier bâti, sis Place de la Fontaine 11310 St Denis, cadastré section A numéro 209, propriété indivise de Dominique, Benoit et Catherine THOUY et l'autorisant à demander un financement auprès du Crédit Agricole,

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal qu'il serait nécessaire de réaliser **un emprunt à taux fixe d'un montant de 70 000 €.**

Monsieur le Maire présente les conditions d'emprunt proposées par le Crédit Agricole :

Montant : 70 000 € (soixante-dix mille euros)
Durée : 12 ans
Taux d'intérêt trimestriel fixe : 1.69 %
Echéances : 47 échéances de 1 614.27 €
1 échéance de 1 614.37 €
Frais de dossier : 105 €.

**Ouï cet exposé et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

**DECIDE** de contracter cet emprunt auprès du CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU LANGUEDOC, aux conditions énoncées ci-dessus.

**PRECISE** Collectivité s'engage pendant toute la durée de l'emprunt, à inscrire en priorité chaque année en dépenses obligatoire à son budget les sommes nécessaires au paiement des intérêts, frais et accessoires.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les offres de financement sur les bases précitées et aux conditions générales des contrats du prêteur.

**Objet : Acquisition d'une bétonnière auprès d'un particulier**

M. le Marie expose à l'assemblée que la commune ne possède pas de bétonnière et que son acquisition s'avère nécessaire pour les divers travaux communaux.

Il précise que M. AUDEMAR Jean-Jacques, Chemin de la Païchère 11310 St Denis, propose de céder sa bétonnière à la commune au prix de 200€.

**Ouï cet exposé et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'acquisition de la bétonnière de M. AUDEMAR Jean-Jacques au prix de 200€.
**DONNE** tout pouvoir à Monsieur le Maire afin de signer tout document relatif à cet achat.

**Objet : Signature d'une demande d'information du propriétaire du dépôt d'une demande d'exploiter**

M. le Marie expose à l'assemblée que la commune est destinataire du document, annexe 4, « information au propriétaire du dépôt d'autorisation d'exploiter » sollicitée dans le cadre de l'entrée au sein de la GAEC La Cascade Perry haut 11310 LACOMBE d'un nouvel associé.

Les terres mentionnées sur ce document, parcelle C 0133, ont été entretenues par la GAEC qui les fait donc entrer dans le cadre de son exploitation.

M. le Maire précise que, après consultation de notre avocat conseil, la signature de ce document n'engage pas la commune à louer, vendre ou autoriser à quelque titre que ce soit la GAEC à occuper une partie de la parcelle mentionnée (C 0133).

**Ouï cet exposé et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le document « information au propriétaire du dépôt d'autorisation d'exploiter » déposé par la GAEC la Cascade.

## Objet : Modification de l'opération « Programme de voirie 2022 »

M. le Maire rappelle qu'une opération « Programme de voirie 2022 » a été confiée au bureau d'études Indis et qu'une demande de subvention a été déposée auprès de La Région, de l'Etat et de la Préfecture.

Les travaux prévus pour sécuriser les axes routiers RD103 et RD8 demandent l'autorisation du Département. Face à la complexité de ce dossier, M. le Maire propose de limiter à ce jour l'opération « Programme de voirie 2022 » aux voies communales et à la gestion du ruissellement des eaux de pluie.

Par conséquent, le plan de financement doit être réajusté comme suit :

| | Coût estimé du projet | | | Subventions | | | FCTVA 16.404% | Estimation coût projet restant à la charge de la Commune |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Honoraires | Travaux | Total | Région (20%) | Etat (30%) | Département (30%) | | |
| **Montant HT** | 3 000 € | 34 000 € | 37 000 € | 7 400 € | 11 100 € | 11 100 € | 7 283.37 € | |
| **Montant TTC** | 3 600 € | 40 800 € | 44 400 € | | | | | 7 516.63 € |

**Ouï cet exposé et après avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

**APPROUVE** la modification de l'opération Programme de voirie 2022 et le plan de financement ci-dessus présenté.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à modifier les dossiers de demande de subvention auprès de la Région, l'Etat et le Département.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à contracter un emprunt ou un portage de TVA/Subventions si cela s'avérait nécessaire.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document relatif à cette opération.

## Objet : Proposition de reprise de financement des travaux d'étanchéité du bassin de lagunage – budget M49

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que par délibération du 30 septembre 2020 le Conseil Municipal l'a autorisé à contracter un financement à Court Terme Capital in Fine (portage de subventions) sur 2 ans d'un montant de 36 000 € pour financer les travaux d'étanchéité du bassin de lagunage.

M. Le Maire précise que la demande de subvention n'a pas été accordée. Il convient donc de demander une reprise de financement auprès de la banque par la mise en place d'un emprunt à moyen terme de 36 000€ sur 8.5 ans.

**Ouï cet exposé et après avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

**AUTORISE** Monsieur le Maire à demander une reprise de financement de 36 000 € auprès du Crédit Agricole.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document relatif à cette opération.

A Saint Denis, le 07 avril 2022
Le Maire,

Michaël LAURENT